



Maison de plain-pied de 118 m² proche du tram



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 530,715.53

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Eysines
ZIP code: 33320
Posted: Mar 20, 2026

Description:

Dans un quartier résidentiel calme, idéalement situé proche du tram et de l'ensemble des commodités, cette maison traditionnelle construite dans les années 60 est à rafraîchir. Avec une surface habitable de 118 m², cette maison est lumineuse et fonctionnelle. Un bien idéal pour accueillir une famille recherchant du calme et un cadre de vie dynamique. Vous recherchez une maison à rafraîchir dans laquelle vous pourrez apporter votre touche personnelle ? Ce bien est le produit idéal. De plain-pied sur une parcelle de 820 m², elle se compose de 4 pièces, dont 3 chambres, une cuisine séparée, une salle de bain, un WC, ainsi qu'un salon-séjour avec un accès permettant d'installer un poêle à bois. À l'extérieur, vous trouverez un garage ainsi qu'une terrasse avec sa pergola et un jardin. DPE C : la consommation énergétique est faible. Une pépite à ne pas manquer ! Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1969

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 118 sq m
Lot Size: 820 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 117

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719823/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622662

