



Terrain de charme avec rivière aux portes de Houdan



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 224,079.96

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Île-de-France
City:	Maulette
ZIP code:	78550
Posted:	Mar 20, 2026

Description:

Un lieu unique à découvrir...
Aux portes de Houdan, laissez-vous séduire par ce terrain de caractère d'environ 2 500 m², où la nature s'invite pleinement dans votre projet de vie.

Ici, tout est réuni pour créer un véritable coup de cœur
Une zone constructible d'environ 800 m² avec 35 % d'emprise au sol, idéale pour imaginer la maison qui vous ressemble,
Un environnement verdoyant et arboré,
Et surtout... une rivière qui traverse délicatement la propriété, apportant charme, fraîcheur et une atmosphère apaisante au quotidien.

D'un côté, votre future maison de l'autre, un espace naturel préservé avec vue dégagée sur les champs, parfait pour se ressourcer, créer un jardin d'exception ou simplement profiter du calme.

Un cadre rare, à quelques minutes de Houdan et des axes rapides, qui offre le parfait équilibre entre nature et accessibilité.

Ce terrain ne se raconte pas... il se vit.

Une visite s'impose pour en ressentir toute l'âme et le potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.:	800 sq m
Lot Size:	800 sq m



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1620718

