



## Maison - 77m<sup>2</sup> - Bondoufle



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 285,551.83

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Bondoufle  
ZIP code: 91070  
Posted: Mar 20, 2026

### Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Découvrez cette maison mitoyenne de type Saplo LOLA IV, située sur le secteur de Bondoufle, d'une superficie d'environ 77 m<sup>2</sup>, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Dès l'entrée, vous accédez directement au garage. Vous trouverez également un WC indépendant (sanibroyeur) avec lavabo, une cuisine indépendante aménagée ainsi qu'un séjour lumineux, idéal pour vos moments en famille. Garage avec porte automatique.

À l'étage, un palier avec placard dessert trois chambres, une salle d'eau ainsi qu'un WC indépendant.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin clos avec terrasse exposée Ouest, idéal pour profiter des beaux jours.

Située à proximité des écoles, des commodités et des arrêts de bus, cette maison constitue une opportunité idéale pour une famille à la recherche de praticité et de confort.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Built: 1975

### Common

Bedrooms: 3



Finished sq. ft.: 77 sq m  
Lot Size: 119 sq m

### Room details

Total rooms: 4

### Utility details

Heating Fuel: Gas

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 218

### Building details

Parking: Yes  
Number of Floors: 2

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/QAYM-T56482/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T56482/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: WI\_c58544

