



Bel emplacement pour ce pavillon sur sous-sol



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 104,885.31

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
City:	Château de Loches
ZIP code:	37600
Posted:	Mar 21, 2026

Description:

Paola LAMOUR vous propose ce charmant pavillon sur sous-sol érigé sur un terrain clos de 737 m². Il est situé à Loches, dans un quartier aux multiples attraits, proche des commerces, écoles, lycée et services, il offre un cadre de vie pratique et dynamique. La maison bénéficie d'une exposition Est-Ouest appréciable.

À l'extérieur, vous pourrez profiter d'un balcon pour des moments de détente et d'une cave pour stocker vos affaires en toute tranquillité. Le stationnement est aisé avec plusieurs places de parking extérieures et un garage pour abriter votre véhicule en toute sécurité. Vous pourrez également disposer d'une jolie dépendance en pierre.

À l'intérieur, ce pavillon de 47 m² habitables se compose d'une cuisine aménagée, d'une salle de séjour, de 2 chambres et d'une salle d'eau. Le sous-sol abrite un espace garage, une chaufferie et un cellier. Chauffage central, fenêtres en double vitrage, tout-à-l'égout. Travaux à prévoir...Je suis à votre disposition

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 89 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1965

Common

Bedrooms:	2
Bathrooms:	1



Finished sq. ft.: 50 sq m
Lot Size: 737 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 349

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719884/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1620384

