



## Terrain à bâtir 883 m<sup>2</sup>. PANNES, limite Villemandeur.



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 52,645.14

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Centre-Val de Loire  
City: Pannes  
ZIP code: 45700  
Posted: Mar 21, 2026

### Description:

Situé au calme, en fond d'impasse, ce terrain à bâtir d'environ 883 m<sup>2</sup> offre un cadre agréable et préservé. Accès par chemin privé, environnement arboré, avec un champ non constructible à l'arrière garantissant la tranquillité. À seulement 5 minutes des commodités, écoles et collèges. Terrain non viabilisé. Surface de plancher maximale de 200 m<sup>2</sup>. CU, bornage et étude de sol G1 réalisés, un vrai gain de temps pour votre projet ! Un bel emplacement pour imaginer et construire la maison qui vous ressemble ...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 45 000 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 883 sq m  
Lot Size: 883 sq m

### Lease terms

Date Available:

### Additional information



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T720060/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720060/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1624666

