



Une signature contemporaine, où chaque détail a été pensé pour offrir un art de vivre rare.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 457,073.61

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Le Bugue
ZIP code: 24260
Posted: Mar 23, 2026

Description:

Découvrez cette élégante maison contemporaine récente de 163 m², offrant des prestations haut de gamme dans un environnement privilégié. Pensée pour un confort de vie optimal, elle séduit par ses lignes épurées, ses volumes généreux et sa luminosité remarquable. Spacieuse et baignée de lumière grâce à de larges ouvertures, la pièce de vie s'ouvre harmonieusement sur l'extérieur, révélant une vue dégagée et un cadre naturel apaisant. La maison propose six chambres, dont une suite principale, ainsi que deux salles de bains, garantissant confort et intimité. À l'extérieur, vous profiterez pleinement d'un espace dédié à la détente, une piscine avec vue sur la vallée, véritable prolongement de la maison, idéal pour des moments privilégiés en famille ou entre amis. Conçue selon les standards actuels, cette propriété ne nécessite aucun travaux et offre un équilibre parfait entre modernité, fonctionnalité et élégance. Un bien rare, idéal pour une clientèle exigeante en quête d'un cadre de vie exclusif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 389 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2023

Common

Bedrooms: 6



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 163 sq m
Lot Size: 2858 sq m

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 33

Building details

Parking: Yes
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T720398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625649

