



## Maison familiale



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 233,473.73

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Centre-Val de Loire  
City: Dreux  
ZIP code: 28100  
Posted: Mar 23, 2026

### Description:

Dans un secteur recherché de Dreux , découvrez cette charmante maison de 120m<sup>2</sup> , idéal pour accueillir une famille <br /><br /> Emplacement - Proche centre ville, commerces, écoles, transports et N12 <br /> Secteur Camus <br /><br /> ? Caractéristique principales : <br /><br /> • Une belle pièce de vie lumineuse, cuisine aménagée et garde-manger <br /><br /> • Un salon confortable et chaleureux <br /><br /> • 3 chambres spacieuses + 1 bureau ( idéal télétravail ou salle de jeux )<br /><br /> • Une salle de bain avec baignoire et grande douche ( wc séparé )<br /><br /> • Buanderie fonctionnelle <br /><br /> • Grande terrasse avec vue dégagée, idéale pour les moments en extérieur <br /><br /> • Grand garage pour véhicule, atelier , rangement <br /><br /> • Double vitrage, Chauffage central gaz de ville, tout à l'égout .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 199 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1959

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 120 sq m



Lot Size: 1350 sq m

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 290

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720403/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720403/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1625602

