



## Appartement 3 pièces en centre ville



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 275,310.85

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Vitré  
ZIP code: 35500  
Posted: Mar 23, 2026

### Description:

Venez découvrir sans tarder ce bel appartement type 3 de 75m<sup>2</sup> très lumineux ! En rez-de-chaussée d'une copropriété résidentielle de 2003, très bien entretenue avec des accès sécurisés, cet appartement dispose d'une belle pièce de vie de 27m<sup>2</sup>, d'une cuisine équipée et aménagée, de 2 chambres sur parquet dont une avec placard intégré, d'une salle de bain avec baignoire et double vasque, d'un WC séparé. Pour compléter ce bien, vous disposerez d'un garage fermé en sous terrain ainsi que d'une cave. Chauffage au gaz, bonne isolation, pas de travaux à prévoir.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 49 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2003

### Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 75 sq m

### **Room details**

Total rooms: 3

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 110

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720419/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1625404

