



FRACONVILLE - APPARTEMENT F2 RDC AU CALME



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 166,635.31

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Franconville
ZIP code: 95130
Posted: Mar 23, 2026

Description:

Cet appartement de 51 m², construit en 1974, se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine agencée, d'un séjour salle à manger, d'une chambre, d'une salle de bain et de WC séparait . Doté d'une cave en sous-sol . Son agencement en 2 pièces permet d'apprécier une atmosphère chaleureuse et fonctionnelle, idéale pour un premier achat ou un investissement locatif.

Situé dans la charmante commune de Franconville (95130), cet appartement bénéficie d'un environnement paisible et familial, proche des commodités telles que les écoles, les commerces de proximité et les espaces verts. Les habitants peuvent profiter d'un cadre de vie agréable et sécurisé, à seulement quelques minutes des transports en commun facilitant les déplacements.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 214 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2840 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 142 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1974



Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 51 sq m

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 266

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T720512/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623621

