



Appartement une chambre avec ascenseur au calme



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 225,259.26

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Marcheprime
ZIP code: 33380
Posted: Mar 24, 2026

Description:

Situé à Marcheprime (33380), cet appartement offre un cadre de vie paisible et pratique. Proche de toutes commodités, il bénéficie d'un accès facile aux commerces, transports en commun et espaces verts. Marcheprime est une ville dynamique et conviviale, idéale pour les personnes recherchant un équilibre entre tranquillité et proximité des services essentiels. Cet appartement de 44 m² construit en 2002 présente une entrée avec placards, une cuisine équipée, une pièce de vie lumineuse, une salle de bains avec un WC indépendant, une cave et une place de parking. Son balcon de plus de 7 m² offre une vue sur un espace calme. Situé dans une résidence PMR avec ascenseur, ce bien est fonctionnel et répond aux besoins du quotidien. Parfait pour un confort de vie optimal, il allie praticité et tranquillité dans un cadre agréable.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 54 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 191 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2002



Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 44 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 160

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T718553/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619835

