



## EMPLACEMENT PREMIUM - AFFAIRE EN PROGRESSION CONSTANTEkd



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 565,860.08

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Domont  
ZIP code: 95330  
Posted: Mar 24, 2026

### Description:

Vous souhaitez investir dans un salon de coiffure autonome avec une équipe en place, en constante progression et à fort potentiel ? Ou reprendre la direction d'un établissement reconnu ?  
Saisissez cette opportunité unique : un salon de coiffure idéalement situé à proximité de Domont, exploité sous une enseigne connue et reconnue.  
D'une surface de 91 m<sup>2</sup>, le salon dispose d'une vitrine de 14 mètres, de 4 bacs de lavage et de 15 postes de coiffure.  
Possibilité de développer une activité barber pour diversifier et accroître le chiffre d'affaires.  
Aucun concurrent direct à proximité, une clientèle fidèle et un salon solidement implanté depuis plus de 20 ans.  
Une affaire rare, clé en main, dans un environnement porteur. Idéal pour investisseur ou professionnel confirmé.  
Contactez-moi pour plus d'informations et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 480 000 € HT + 6 000 € TVA, soit 486 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 450 000 € HT + 0 € TVA, soit 450 000 € TTC

Honoraires d'agence : 30 000 € HT + 6 000 € TVA, soit 36 000 € TTC (8 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Common



Finished sq. ft.: 91 sq m  
HOA dues per month: EUR 602

### **Room details**

Total rooms: 4

### **Lease terms**

Deposit: EUR 5,402  
Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720491/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720491/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1624263

