



## Maison rénovée 3 chambres



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 248,102.41

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Bon-Encontre  
ZIP code: 47240  
Posted: Mar 24, 2026

### Description:

Cette maison individuelle développe environ 95 m2 habitables dans un secteur calme sur les hauteurs de Bon-Encontre.   
Entièrement rénovée avec goût, elle offre un intérieur moderne et soigné, ainsi qu'un petit jardin facile d'entretien.   
Le bien dispose également d'un double garage et des places de parking.   
La maison vous propose un bel espace de vie salon séjour cuisine ouverte très lumineux, donnant sur une terrasse bois avec une vue dégagée.   
3 chambres, un bureau, 2 salles d'eau complètent la proposition.   
Taxe foncière : 1748 euro

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 212 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2012

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 96 sq m  
Lot Size: 405 sq m

### Room details



Total rooms: 3

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 220

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721000/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721000/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1620804

