



Maison à rénover avec jardin et dépendances - 160m² - Vergt



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 148,446.24

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Vergt
ZIP code: 24380
Posted: Mar 24, 2026

Description:

Située à Vergt, commune bien connue pour son charme pittoresque et son marché, cette maison à rénover vous offre un cadre de vie agréable au calme en plein cœur de village, à proximité des commerces et de toutes les commodités. Implantée sur une parcelle de 288 m², la propriété comprend une maison principale indépendante à rénover donnant sur un jardin intérieur sans vis à vis avec de charmantes dépendances à rénover. L'ensemble présente un potentiel d'aménagement intéressant avec un garage attenant, idéal pour le stationnement ou du stockage complémentaire. Cette maison spacieuse de 3 pièces en rez-de-chaussée est une promesse d'espace de vie généreux et confortables. Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée donnant sur une vaste pièce de vie avec un espace cuisine à créer, une chambre avec une salle d'eau attenante à aménager et des toilettes séparées. À l'étage, un vaste grenier aménageable avec poutres remarquables offre de nombreuses possibilités d'extension et de chambres complémentaires. Les menuiseries en aluminium avec double vitrage garantissent luminosité et isolation dans cet intéressant projet de rénovation où ils ne restent que les travaux de second œuvre à terminer. N'hésitez pas à prendre contact pour plus d'informations et organiser votre visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 126 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900



Common

Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	160 sq m
Lot Size:	288 sq m

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T721038/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1614355
-----------	---------

