



## Maison 130 m2 avec 4 chambres



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 482,001.02

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Hourtin  
ZIP code: 33990  
Posted: Mar 25, 2026

### Description:

Idéalement située en plein centre d'Hourtin, venez découvrir cette agréable maison d'environ 130 m<sup>2</sup> parfaitement entretenue et prête à vous accueillir sans aucun travaux.<br />Elle se compose d'une spacieuse pièce de vie lumineuse avec cuisine entièrement équipée, un cellier/buanderie, quatre chambres dont 3 avec rangement, une salle d'eau avec WC, une deuxième WC indépendant, une véranda chauffée permettant de profiter d'un espace supplémentaire toute l'année.<br />À l'extérieur, la maison est implantée sur une parcelle d'environ 650 m<sup>2</sup> entièrement clôturée, avec une dépendance pratique pour le stockage ou les projets annexes.<br />? Maison en très bon état<br />? Aucun travaux à prévoir<br />? Emplacement central<br />? Environnement agréable

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 409 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2006

### Common

Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 130 sq m  
Lot Size: 648 sq m



## Room details

Total rooms: 6  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 130

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720953/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720953/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1624592

