



Nouveauté ! Maison contemporaine Plouzané



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 486,489.39

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Plouzane
ZIP code: 29280
Posted: Mar 25, 2026

Description:

Plouzané, cette maison contemporaine de 2008 offre un cadre de vie paisible. À proximité des écoles et du collège, elle allie calme et praticité. Dotée d'un grand terrain de 851 m² clôturé, elle bénéficie d'une belle zone de stationnement, d'une pergola bioclimatique, d'une cave à vin, et d'un cabanon en dur, offrant un espace extérieur idéal pour profiter du soleil breton.
À l'intérieur, la maison de 131 m² propose une grande pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, une suite parentale avec salle d'eau privative, 3 chambres avec placards intégrés, une salle de bain supplémentaire avec douche et baignoire balnéo, 2 toilettes indépendants, un dressing, et une cave à vin réfrigérée. Deux terrasses permettent de profiter des beaux jours. Une attention particulière est portée aux détails, avec un garage spacieux, une buanderie, des prises renforcées pour véhicules électriques, un portillon, un portail électrique, un visiophone et une alarme assurant confort et sécurité au quotidien.
Vous n'avez plus qu'à poser vos meubles ! Les plages sont à moins de 10 mn !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 412 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2008

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 131 sq m
Lot Size: 851 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 81

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T721145/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626977

