



## Maison T2 rénovée avec jardin plein sud



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 151,379.96

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Arbanats  
ZIP code: 33640  
Posted: Mar 26, 2026

### Description:

Située sur la commune d' Arbanats (33640), à seulement 5 minutes du centre de Portets et Podensac et de leurs commodités, venez découvrir cette charmante petite maison des années 1950. Sa rénovation récente est idéale pour un premier achat ou un investissement locatif clé en main. <br />30 m<sup>2</sup> parfaitement agencés, une pièce de vie lumineuse, une cuisine fonctionnelle, une chambre indépendante avec salle d'eau et WC.<br /><br />Les +<br />- Maison (pas appartement)<br />- Extérieur privatif plein SUD <br />- Pas de charge de copropriété<br />- Aucun travaux à prévoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

### Common

Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 30 sq m  
Lot Size: 75 sq m

### Room details



Total rooms: 2

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718819/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718819/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1623016

