



Charmante maison de 96 m², 2 chambres, terrain clos.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 209,337.79

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Meusnes
ZIP code: 41130
Posted: Mar 26, 2026

Description:

Située à Meusnes (41130), cette charmante maison de 96 m² s'implante dans un cadre paisible de campagne, offrant un environnement calme et serein. À proximité se trouvent des commodités telles qu'une école et un collège, et des services essentiels (commerces, soins).
À l'extérieur, la maison bénéficie d'un terrain entièrement clos avec portail électrique et sa batterie de secours, d'un garage, d'une pièce attenante avec l'eau et l'électricité, d'un atelier, d'un abri de jardin et d'un carport avec une allée en béton désactiver pour se rendre aux dépendances.
À l'intérieur, La maison se compose:
- d'une véranda avec une isolation phonique et isolant, un rideau isolant et une climatisation réversible,
- d'une cuisine aménagée et équipée,
- d'un salon, avec poêle à granulés,
- deux chambres dont une avec un placard encastrée
- d'une salle de bain, avec douche à l'italienne.
- un WC.
Huisseries double vitrage PVC, volets roulants électrique avec commande centralisées.
Chauffage centrale avec chaudière électrique.
Une maison fonctionnelle, avec toutes les commodités aux alentours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 177 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1980

Common



Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 96 sq m
Lot Size: 743 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 245

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T721582/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625639

