



Maison de 6 pièces de 125m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 299,239.46

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Ablis
ZIP code: 78660
Posted: Mar 26, 2026

Description:

À 10 minutes d'Ablis, dans un village avec écoles, découvrez cette maison familiale de 125 m², alliant confort moderne et fonctionnalité. Bien agencée, elle se compose de 6 pièces avec un séjour lumineux, ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, offrant un espace de vie convivial et agréable. La maison dispose de 4 chambres, dont 2 au rez-de-chaussée, parmi lesquelles une suite parentale avec salle d'eau et dressing, permettant une véritable vie de plain-pied. Vous trouverez également une salle de bain ainsi que 2 WC séparés, apportant un confort optimal au quotidien. À l'extérieur, vous profiterez d'une parcelle d'environ 540 m² avec une très grande terrasse, idéale pour les moments de détente en famille ou entre amis. Un garage complète ce bien. Côté équipements, la maison bénéficie de prestations modernes : Pompe à chaleur - Climatisation - Poêle à granulés - Adoucisseur. Une maison confortable, économique et parfaitement adaptée à la vie de famille, à proximité immédiate d'Auneau. À découvrir sans tarder. Vous souhaitez des informations complémentaires ou organiser une visite ? Je suis disponible 7 jours sur 7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 255 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Julien LEVISTRE, Tél. : 0695754487, - EI - Agent commercial



immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 888 659 877

Built: 1979

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 125 sq m
Lot Size: 540 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 115

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T97045/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200965

