



## Terrain



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 95,753.1

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Medis  
ZIP code: 17600  
Posted: Mar 26, 2026

### Description:

Situé à Médis (17600), ce terrain de 539m<sup>2</sup> plat et constructible offre une opportunité rare d'acquérir une parcelle dans cette charmante commune de Charente-Maritime. Situé à 500m des commerces et services, le terrain bénéficie d'une localisation pratique au quotidien. De plus, sa proximité avec les plages de la côte atlantique (10 minutes de Royan) en fait un choix attractif pour ceux en quête de tranquillité et de proximité avec la mer. Terrain libre de tout constructeur.<br />Viabilisation à prévoir avec accès direct à la voirie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 83 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Alexandre GROLHIER, Tél. : +33665297858, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 993 836 329

### Common

Finished sq. ft.: 539 sq m  
Lot Size: 539 sq m

### Lease terms



Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97059/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97059/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 200811

