



Spécial investisseur T2 32m² À PIERREFITTE-SUR-SEINE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 129,730.46

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Pierrefitte-sur-Seine
ZIP code: 93380
Posted: Mar 26, 2026

Description:

Idéalement situé à Pierrefitte-sur-Seine, découvrez cet appartement 2 pièces de 32 m², entièrement rénové en 2024.
Ses atouts :
- Rénovation récente – Aucuns travaux à prévoir ! (Rafraîchissement)
- Cuisine ouverte et équipée
- Séjour lumineux
- 1 chambre exposé côté cours
- 1er étage sur 2 – Aucun voisin au-dessus,
Un bien idéal pour un premier achat ou un investissement locatif performant !
Ne manquez pas cette opportunité !
Contactez-moi pour une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 18 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1229 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Franck KOUROUMA , Tél. : 0769437937, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOBIGNY sous le numéro 519 647 630

Built: 1974



Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 32 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T97063/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200680

