



Maison 3 chambres jardin et Gite à rénover



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 159,214.66

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Barbaste
ZIP code: 47230
Posted: Mar 27, 2026

Description:

Maison de 94 m² située à 5 minutes de Barbaste, en pleine campagne, dans un environnement calme et agréable. Cette maison mitoyenne se compose d'un salon/séjour lumineux, d'une cuisine, de trois chambres, d'une salle d'eau, d'un WC séparé, d'un cellier et d'un garage attenant. Le bien est implanté sur un beau terrain de 1300 m², idéal pour profiter de l'extérieur en toute tranquillité. Un gîte indépendant, entièrement à rénover, complète l'ensemble : il comprend 3 pièces une salle d'eau et un WC séparé, offrant un beau potentiel (location, famille, projet personnel). Chauffage par pompe à chaleur. Assainissement TAE. Un bien parfait pour les amoureux de la nature recherchant calme et espace.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 135 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 94 sq m
Lot Size: 1300 sq m



Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719306/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623463

