



MAISON DE VILLE 3 CHAMBRES GARAGE PISCINE + LOGEMENT 2 CHAMBRES EN CENTRE VILLE !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 299,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Niort
ZIP code: 79000
Posted: Mar 27, 2026

Description:

Venez découvrir cette maison de ville d'environ 158 m2 idéalement situé proche de la place de la brèche et de la gare sur une parcelle d'environ 170 m2. Elle se compose d'une d'entrée desservant une cuisine aménagée et équipée ouvert sur le séjour ayant accès à la belle terrasse et la piscine ! Les wc complète ce niveau. A l'étage, vous trouverez un beau salon, une chambre et une salle d'eau. Au second, 2 chambres, un espace bureau ainsi qu'une salle d'eau et wc. Atouts complémentaires : Garage attenant, piscine, logement de plus de 50 m2 comprenant salle de cinéma, 2 chambres, salle d'eau wc ! A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Finished sq. ft.: 158 sq m
Lot Size: 173 sq m



Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 129

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T719614/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624876

