



## Maison écologique en pleine nature



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 293,662.59

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Centre-Val de Loire  
City: Courcay  
ZIP code: 37310  
Posted: Mar 27, 2026

### Description:

Nichée dans un environnement calme et préservé, au cœur d'une nature verdoyante et sans aucun vis-à-vis, ce bien atypique saura séduire les amoureux de tranquillité et d'écologie. <br />Implantée sur un magnifique terrain avec jardin boisé, ce bien plein de charme, se distingue par sa démarche respectueuse de l'environnement. Elle bénéficie notamment de toilettes sèches et d'une isolation particulièrement performante, permettant une consommation énergétique réduite et un confort thermique optimal tout au long de l'année. <br />Le bien se compose d'une maison principale d'environ 55m2 offrant une agréable pièce de vie lumineuse avec une cuisine aménagée ainsi que deux chambres confortables, salle d'eau et toilettes. <br />Une dépendance aménagée d'environ 50m2 complète ce bien, idéale pour accueillir famille, amis. Elle dispose d'une pièce de vie avec cuisine, d'une chambre, d'une salle de bain et de toilettes. <br />De nombreuses dépendances récemment rénovées viennent enrichir l'ensemble, un hangar, un chalet ainsi qu'un atelier vous offre de multiples possibilités d'aménagement selon vos besoins (stockage, espace de loisirs...). <br />Un lieu rare, alliant authenticité, charme et engagement écologique, à découvrir sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2021



## Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	120 sq m
Lot Size:	20000 sq m

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	142
--	-----

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T721596/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T721596/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1625173
-----------	---------

