



Maison familiale de 143 m² sur deux niveaux à Marcheprime



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 467,048.26

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Marcheprime
ZIP code: 33380
Posted: Mar 27, 2026

Description:

Située à Marcheprime (33380), cette maison en ossature bois est implantée sur un terrain de 766 m². Profitez d'un cadre prisé, sans vis-à-vis, idéal pour une vie tranquille. La proximité des écoles, des collèges, des arrêts de bus et de train assure un quotidien pratique et agréable pour toute la famille. Une adresse prisée offrant un équilibre entre sérénité et accessibilité aux commodités. À l'extérieur, vous bénéficierez de plusieurs places de parking, un jardin à aménager à votre goût, et la possibilité de construire une piscine pour des moments de détente en perspective. L'architecture de la maison garantit une intimité préservée et un espace extérieur propice à la convivialité. À l'intérieur, la maison de 143 m² propose un rez-de-chaussée comprenant une cuisine ouverte, une pièce de vie, une buanderie avec salle d'eau, 2 chambres, 1 salle de bains, et une véranda. À l'étage, 3 chambres et une mezzanine offrent de multiples possibilités d'aménagement. Un intérieur chaleureux et fonctionnel, parfait pour une famille nombreuse ou désireuse d'espace.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 398 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1985

Common



Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 143 sq m
Lot Size: 766 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 219

Building details

Parking: Yes
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T721639/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623282

