



## maison ploërdut



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 138,559.43

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Ploerdut  
ZIP code: 56160  
Posted: Mar 27, 2026

### Description:

Située à Ploërdut (56160), cette charmante maison de campagne de 71 m<sup>2</sup> offre un véritable havre de paix au cœur d'un cadre verdoyant. Construite en 1969, elle bénéficie d'un terrain clos de 497 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter de l'environnement paisible de la campagne. À proximité des commodités, cette propriété comprend une terrasse, un jardin, un garage, et deux places de parking extérieures, offrant un espace de stationnement pratique.

L'intérieur de cette maison se compose de 3 pièces, dont 2 chambres, parfaites pour une petite famille ou un couple en quête d'espace. Avec sa façade en béton, elle allie confort et authenticité. Les combles offrent un potentiel d'aménagement supplémentaire. L'atmosphère chaleureuse et l'agencement fonctionnel séduiront les amoureux de la nature et du calme. Cette propriété est une occasion idéale pour ceux qui recherchent une résidence secondaire ou un lieu de vie paisible à la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 120 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1969

### Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 72 sq m  
Lot Size: 497 sq m

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 229

### Building details

Parking: Yes  
Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T721640/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T721640/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1622959

