



Maison 2 pièces - 64m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 113,225.98

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Le Magny
ZIP code: 36400
Posted: Mar 27, 2026

Description:

Maison située au centre du Magny, à proximité immédiate de La Châtre et de toutes les commodités.
Cette ancienne ferme offre actuellement 64 m² habitables comprenant un salon spacieux de 28 m², une grande chambre de 17 m², une cuisine indépendante, un cellier ainsi qu'une salle de bain.
De nombreuses dépendances viennent compléter ce bien et offrent de belles possibilités d'aménagement : une grange d'environ 21 m², un grenier aménageable d'environ 30 m², un atelier avec douche, une cave et une remise à l'arrière.
L'ensemble est implanté sur un terrain clos de 1 931 m², idéal pour profiter d'un bel extérieur.
Une maison offrant un beau potentiel d'évolution, dans un environnement pratique et recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 96 750 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1940

Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 64 sq m
Lot Size: 1931 sq m



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 347

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T721875/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1628932

