



T3 Beaulieu proche métro



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 222,355.93

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Rennes
ZIP code: 35700
Posted: Mar 27, 2026

Description:

Boulevard de Vitré, idéalement situé à proximité des écoles et transports en commun (bus et métro ligne B), appartement bien agencé de 54 m², situé au 1er étage d'une résidence avec ascenseur comprenant :
Pièce de vie de 29 m² comprenant la cuisine équipée et aménagée ouverte sur le séjour, 2 chambres avec placards et bureaux (9 et 11m²), wc, salle d'eau.
Chauffage individuel électrique.
Vendu avec une cave. Local à vélos au rdc de l'immeuble.
A proximité des écoles, du bus et de la ligne B du métro.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 48 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1012 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 55 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T722071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624807

