



Maison - 103m² - Bondoufle



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 315,979.48

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Bondoufle
ZIP code: 91070
Posted: Mar 27, 2026

Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Située dans un environnement paisible à Bondoufle, cette charmante maison mitoyenne des deux côtés développe une surface d'environ 103 m² et offre un cadre de vie agréable.

Elle se compose, au rez-de-chaussée, d'une entrée avec placard, d'un séjour lumineux avec baies vitrées ouvrant sur une véranda chauffée, d'une cuisine fermée, aménagée et équipée, ainsi que d'un WC indépendant. L'escalier, agrémenté d'un skydome, apporte une belle luminosité naturelle à l'ensemble.

À l'étage, un palier avec rangements dessert trois chambres, une salle de bains moderne ainsi qu'un WC indépendant.

À l'extérieur, vous profiterez d'un agréable jardin sans vis-à-vis, exposé Ouest. Un garage situé à l'entrée du square vient compléter ce bien.

Note: des travaux d'amélioration ont été réalisés en 2023, comprenant l'installation d'un système VPH ainsi que l'isolation des murs et du toit-terrasse.

Cette maison constitue un cadre de vie idéal pour une famille. Son emplacement privilégié permet de profiter d'un accès rapide aux commerces, aux écoles ainsi qu'aux principaux axes routiers.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :



<https://www.georisques.gouv.fr>

Built: 1976

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 103 sq m
Lot Size: 159 sq m

Room details

Total rooms: 5

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 142

Building details

Parking: Yes
Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/QAYM-T56563/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58436

