



LOCAL COMMERCIAL IDEALEMENT SITUE A LOUER



Agent Info

Name: ArKadia
 Company Name:
 Country: United Kingdom
 Phone:
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
 Price: USD 1,169.97

Location

Country: France
 State/Region/Province: Pays de la Loire
 City: La Roche-sur-Yon
 ZIP code: 85000
 Posted: Apr 03, 2026

Description:

Emplacement stratégique sur axe passant, à proximité immédiate du centre-ville et de ses pôles d'attractivité.
 Local commercial disponible immédiatement, idéal pour développer votre activité.
 Les atouts :
 Belle visibilité avec vitrine d'environ 4 m
 Stationnement facile : 4 arrêts-minute en façade + places à proximité
 Local aux normes, vides et libres immédiatement
 Tous commerces autorisés (hors restauration et activités à nuisances)
 Dossier professionnel sur demande (confidentialité requise).
 Intéressé ? Contactez-moi rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 3600 €, à la charge du preneur

Built: 1950

Common

Finished sq. ft.: 65 sq m

Room details

Total rooms: 2



Lease terms

Deposit: EUR 2,000

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T723575/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633782

