



Maison 6 Pièces 160 m² s utile à Mantes-la-Ville (78)



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 345,005.5

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Mantes-la-Ville
ZIP code: 78711
Posted: Mar 30, 2026

Description:

Dans le secteur le plus recherché et calme de Mantes la Ville, venez découvrir cette belle maison de construction traditionnelle de 160m² utile hors sous sol, élevée sur un sous sol total sur une parcelle close et arborée de 560m² environ .A proximité de l'A13 en 5 min, des écoles et des commerces, proximité du RER E prévu en 2027 en 10 à min

Entrée distribuant à droite une grande cuisine équipée de 15m² et à gauche un double séjour salon/ salle à manger de 30m² lumineuse prolongée par une salle de douche a l'italienne récente avec wc et une première chambre.
Une vie de plain pied est donc possible
A l'étage une pièce palière distribue 2 grandes chambres de 18 et 15m² ainsi qu'une salle de bain
et d'un wc indépendant
Le sous sol comprend une 4 ieme chambre, une cave, une buanderie, un grand garage pour 2 voitures. Joli jardin fleuri et clos

 Les Plus : Chauffage électrique, pas de mitoyenneté, exposition Est/Ouest, excellent état, possibilité de rentrer 5 voitures

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 294 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 280 000 €

Honoraires charge acquéreur : 14 000 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1975

Common



Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 128 sq m
Lot Size: 560 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 422

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T722105/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622336

