



## Superbe Maison 5ch proche Gare RER de Cergy-le-Haut



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 526,309.41

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Cergy  
ZIP code: 95800  
Posted: Mar 30, 2026

### Description:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter cette superbe maison de 150 m2 habitable proche de la Gare RER de Cergy-le-Haut.<br /><br /> Composée au rez-de-chaussée : d'une entrée , séjour salle à manger de 40 m2 , d'une cuisine aménagée et équipée de 17 m2 donnant sur magnifique véranda , une chambre avec salle d'eau et WC , rangements<br /><br />A l'étage : 4 chambres dont une suite parentale avec salle de bain , une salle d'eau avec WC<br /><br />Magnifique Jardin Paysager avec terrasse très bien exposée.<br /><br />Maison entièrement clôturée proche école maternelle et élémentaire , Collège et Lycée<br /><br />Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA du Réseau SAFTI pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 448 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1987

### Common

Bedrooms: 5  
Bathrooms: 3  
Finished sq. ft.: 150 sq m



Lot Size: 452 sq m

### **Room details**

Total rooms: 7

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 239

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722461/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722461/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1630375

