



MAISON PLAIN-PIED 4 CHAMBRES, GARAGE ET DEPENDANCE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 436,366.1

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Villenave-d'Ornon
ZIP code: 33140
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Au calme et proche de toutes les commodités (tram à pied)

Belle maison lumineuse et bien conçue, de plain-pied, non mitoyenne, composée d'une entrée, d'un salon avec cheminée, d'une cuisine attenante, 4 chambres spacieuses dont une avec point d'eau, une salle d'eau et des wc séparés.
Nombreux placards et un cagibi.
Grande terrasse couverte, panneaux solaires qui vous assurent un revenu complémentaire, climatisation dans l'une des chambres.
Menuiseries récentes double-vitrage.

Vous bénéficiez en plus d'une dépendance de 23 m2 avec entrée indépendante pouvant être aménagée en studio et d'un garage attenant de 24 m2.
Terrain piscinable.

Maison avec de beaux volumes, saine et très bien isolée!

Suggestion d'aménagement en dernière photo

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1981

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 129 sq m
Lot Size: 540 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 170

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T680546/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1546898

