



Appartement calm et sécurisé



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 210,489.93

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Épinay-sur-Seine
ZIP code: 93800
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Quartier Gare, Epinay-sur-Seine, appartement de 60 m², 2 chambres, cuisine, salon, salle de bain et 1 cave. Située au 8ème étage avec ascenseur, ce bien est à proximité de tout. Gare RER D, Tramway T11 sont à 7 minutes à pied. Le Tramway 8 est à 5 minutes à pied ainsi que des nombreuses commerces, banques, crèche, écoles et bus. Une visite s'impose pour découvrir ce bien. Des travaux de rafraîchissement est à prévoir

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 153 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2928 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1974

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 60 sq m



Floor Number: 8

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 164

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T683868/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1551188

