



Charmante longère en pierre



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 304,724.41

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Rieux
ZIP code: 56350
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Idéalement située à seulement quelques minutes de Redon et des commerces, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié entre campagne et commodités. Vous rejoindrez facilement Rennes en 1h, Vannes en 45 minutes et les premières plages en seulement 30 minutes. Implantée sur un terrain de 1926 m², cette longère en pierre de 175 m² séduit par son authenticité et son cachet. Vous profiterez d'un bel espace extérieur comprenant un grand garage indépendant, un carport et un chalet en bois, parfait pour du rangement ou un espace de loisirs. À l'intérieur, le rez-de-chaussée propose un vaste séjour avec cuisine ouverte et poêle à bois, un salon chaleureux, une chambre, une salle d'eau, deux buanderies et un WC. À l'étage, vous découvrirez trois bureaux, ainsi que quatre chambres confortables et un WC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1949

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 172 sq m



Lot Size: 1926 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 203

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T684378/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1554047

