



## Nouveauté à Servon ! Pavillon de plain-pied de 134m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 463,527.8

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Servon  
ZIP code: 77170  
Posted: Apr 01, 2026

### Description:

Située à Servon (77170), cette propriété bénéficie d'un environnement calme et familial, offrant un cadre de vie agréable. À proximité, on retrouve des commerces, écoles et espaces verts, idéal pour les familles. La ville propose également des activités culturelles et sportives pour tous les âges, assurant un quotidien dynamique et épanoui. Dotée d'un terrain de 615 m<sup>2</sup>, cette maison comprend 2 places de parking, parfait pour accueillir des véhicules en toute sécurité, cette résidence de 134 m<sup>2</sup> en plain-pied présente un extérieur soigné, avec un jardin et un garage intégral, offrant un espace extérieur fonctionnel et facile d'entretien. Ce pavillon spacieux de 7 pièces propose un agencement pratique : une entrée accueillante donnant sur un double séjour lumineux avec cheminée, une cuisine de 20m<sup>2</sup>, 5 chambres dont une avec salle d'eau et WC attenants. Les 2 toilettes et 2 salles de bain assurent le confort des résidents. Un sous-sol complète ce bien, offrant un espace supplémentaire pour le rangement ou l'aménagement selon les besoins.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1965

### Common

Bedrooms: 5



Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 134 sq m  
Lot Size: 615 sq m

### **Room details**

Total rooms: 7

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 165

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T685800/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T685800/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1556048

