



## Maison 135 m<sup>2</sup> à Saint-Genou



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 175,725.87

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Centre-Val de Loire  
City: Saint-Genou  
ZIP code: 36500  
Posted: Apr 01, 2026

### Description:

Venez découvrir cette maison atypique à fort potentiel située en plein de bourg de la commune de Saint-Genou (36500), avec une proximité immédiate des commerces, infrastructures médicales et de l'école.  
Cette habitation répartie sur plusieurs niveaux vous offre une vie de plain pied, des volumes conséquents et une authenticité avec ses murs en pierre apparente.  
Au rez-de-chaussée : une cuisine équipée, un salon, une salle à manger, un bureau, un wc indépendant, une chambre, une salle de bain et une buanderie.  
A l'étage : trois chambres au volume généreux et une salle d'eau avec wc.  
En extérieur, une grande grange avec une cave, deux atelier et le restant en surface libre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

### Common

Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 135 sq m  
Lot Size: 1113 sq m



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 198

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T685810/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T685810/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1555793

