



## Beau terrain constructible en lisière d'un bois



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 49,533.47

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Lhonnaize
ZIP code:	86410
Posted:	Apr 01, 2026

### Description:

Ne tardez pas à vous intéresser à ce terrain situé dans un secteur calme et résidentiel au lieu dit "La Moutte" <br />Route de Dienné à Lhonnaizé (route rétrécie peu passagère)<br />Celui-ci est situé à 1' du centre bourg (10' à pied)<br />10' de DefiPlanet<br />20' du CHU, de l'université et de Chauvigny<br />25' du péage autoroutier<br />30' du Futuroscope et de la gare TGV<br />La forme et la superficie du terrain permettent tout type architectural<br />La lisière au fond du bois appartient à une propriété avec un château (d'après le voisin, il y a quelques fois des biches qui apparaissent)<br />Promenade pédestre à proximité<br />Assainissement collectif<br />Passage de la fibre<br />Taxe foncière peu élevée<br />La commune possède tous types de commerces (boulangerie, la Poste, épicerie, salon de coiffure, restaurant, etc)<br />Il y a également le marché (mardi et vendredi) et une école primaire<br />N'hésitez pas à me joindre 7/7 de 8h à 20h<br />Rendez-vous visite possible 7/7 9h à 18h

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 42 000 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.:	1504 sq m
Lot Size:	1504 sq m



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T686563/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T686563/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1558932

