



4 chambres Liffré



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 469,899.64

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Liffre
ZIP code: 35340
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Située à Liffré, cette maison récente, bien entretenue et fonctionnelle de 2022 d'une surface habitable de 140 m² sur son terrain clos de 306 m² se compose comme suit :
Au sous-sol : une entrée, une buanderie et un grand garage de 60 m².
Au rez-de-chaussée : une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un vaste séjour traversant avec son poêle à granules et son accès à la terrasse orientée sud/ouest, une chambre avec salle d'eau et un wc séparé avec lave-mains.
A l'étage : une mezzanine avec son espace bureau desservant 3 chambres avec placards, un dressing, une salle de bains avec douche et baignoire et un wc séparé.
Matériaux de qualité, centralisation des volets roulants, chauffage gaz avec plancher chauffant au rdc. Excellent DPE !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 398 600 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2022

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 140 sq m
Lot Size: 306 sq m



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 58

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T687428/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1558772

