



Maison à vendre, proche marché, golf et Pyla, 8 pièces



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 1,285,956.5

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Arcachon
ZIP code: 33120
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Edifiée en 1993, je vous propose de découvrir cette maison familiale d'environ 240m² sur deux niveaux.

Vous serez séduit par son énorme potentiel, ses pièces spacieuses et lumineuses.

Avec sa vie de plan pied, vous disposerez d'une très belle pièce de vie d'environ 50m² orientée sud, cuisine aménagée indépendante et 5 chambres avec placards, 3 salles d'eau et 2 WC.

Vous apprécierez la véranda donnant sur le jardin de 1701m² piscinable, le double garage de 90m² avec un sous-sol qui vous offre l'équivalent d'une seconde habitation avec chambres, cuisine, cellier et laverie Idéal pour recevoir la famille ou les ami(es).

Cette maison est une réelle opportunité pour tous les amoureux du bassin d'Arcachon.

Le tout à proximité du marché de La Teste, du golf d'Arcachon, du PYLA et de toutes commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 095 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1993

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 3
Finished sq. ft.: 212 sq m



Lot Size: 1701 sq m

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 127

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T687734/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1558626

