



Appartement 2010 - Studio 33 m2 en RDJ terrasse 5 m2 - parfait état - parking S/S privé - RER C



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 147,859.5

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Le Plessis-Pate
ZIP code: 91220
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Situé à Le Plessis-Pâté (91220), ce studio en parfait état construit en 2010 avec les normes PMR bénéficie d'un environnement urbain dynamique avec des commodités telles que des écoles, lycée, collège, crèche, ainsi que des arrêts de bus et RER C Brétigny. Résidence sécurisée.

L'appartement situé en RDJ / 2 étages dispose d'une terrasse de 5m2 (1x5) et d'une place de parking privée en sous-sol, offrant une solution de stationnement pratique et sécurisée. La présence d'équipements tels qu'un interphone et un digicode ajoutent un niveau de confort et de sécurité supplémentaire.

L'intérieur de ce bien dévoile un espace de vie de 33 m² comprenant une pièce à vivre lumineuse avec une cuisine ouverte équipée (23 m2), placards, une salle de douche italienne, WC intégré.

Taxe foncière 560 Euros. Charges trimestrielles 228 Euros. Chauffage individuel électricité. Fibre.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 106 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 126 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2010



Common

Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 33 sq m

Room details

Total rooms: 1
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 226

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T688031/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1559543

