



Maison au calme, dans les hauteurs de Latresne



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 346,178.99

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Latresne
ZIP code: 33360
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Envie de calme et d'espace? Venez découvrir cette jolie maison perchée sur les hauteurs de Latresne. Vous y trouverez une belle pièce de vie lumineuse entourée d'un jardin et d'une terrasse, surplombant le village. Une belle cuisine aménagée et ouverte, avec cellier; puis 2 chambres et une salle d'eau. Il est possible de faire une 3ème chambre, que les propriétaires actuels avaient choisi de supprimer. Cette maison dispose d'un beau potentiel pour qui saura l'exploiter; tout en vous offrant la possibilité de vous y installer aussitôt puisqu'elle est plutôt récente. Je vous en dirai plus lors des visites, à bientôt, Camille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2019

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 74 sq m
Lot Size: 955 sq m

Room details



Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 74

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T688152/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1561572

