



Maison au centre de La Flotte Calme et sans mitoyenneté



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 670,061.7

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: La Flotte
ZIP code: 17630
Posted: Apr 01, 2026

Description:

Nous vous proposons cette maison d'habitation, de plain-pied et sans mitoyenneté. Elle est idéalement située au calme et à 5 mn à pied des commerces ouverts toute l'année, et du joli port de la Flotte. Un jardin d'accueil qui permet plusieurs stationnements. La maison est composée d'une entrée, une salle à manger, salon avec insert double face, cuisine séparée aménagée, 3 chambres avec placards, wc séparé, salle d'eau, grand cellier. Jardin avec puits à eau. Grand garage de 28m² indépendant. Possibilité d'ouvrir entre la cuisine et la salle à manger. La terrasse et le jardin plein sud permettront des déjeuners conviviaux et agréables.

Idéal pour une résidence principale ou secondaire, un investissement locatif. Des travaux seront à prévoir.

Venez la visiter prochainement. N'hésitez pas, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 571 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1985

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 95 sq m



Lot Size: 400 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 236

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T688505/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1560183

