



## Terrain libre de constructeur



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 250,026.06

#### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Parempuyre  
ZIP code: 33290  
Posted: Mar 31, 2026

#### Description:

Ce terrain constructible offre un cadre de vie authentique et paisible à Parempuyre. Ce terrain de 3806 m<sup>2</sup> présente une excellente opportunité pour un projet de construction en R+1 de 250 m<sup>2</sup> bâti. Bénéficiant d'un chemin d'accès, il offre de nombreuses possibilités d'aménagement et d'implantation (retrait de 6 m sur tous les côtés). Idéal pour concevoir une résidence principale ou un investissement locatif. La construction est possible si vous avez un agrément agricole ou forestier. G1 + devis de viabilisation en cours de réalisation

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 212 000 €

Honoraires charge vendeur

#### Common

Finished sq. ft.: 3806 sq m  
Lot Size: 3806 sq m

#### Lease terms

Date Available:

#### Additional information



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T690283/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T690283/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1565593

