



Immeuble 300 m2



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 176,481.32

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Casseneuil
ZIP code:	47440
Posted:	Mar 31, 2026

Description:

Située dans la charmante ville de Casseneuil (47440), cette Immeuble bénéficie d'un emplacement stratégique offrant un cadre de vie paisible à proximité de toutes les commodités. Cet immeuble de 300 m² répartis sur 3 niveaux en pierre avec poutres apparentes présente un fort potentiel d'investissement. Cet immeuble rénové offre la possibilité de créer plusieurs appartements, idéal pour un investisseur cherchant à optimiser son portefeuille immobilier. De plus, la présence d'un monte charges et la proximité des écoles et collèges renforcent l'attrait de cette propriété pour les futurs occupants ou locataires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1945

Common

Finished sq. ft.:	300 sq m
Lot Size:	142 sq m

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 206



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T690547/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1565086

