



maison cosy revisitée



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 288,886.15

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Fondettes
ZIP code: 37230
Posted: Mar 31, 2026

Description:

Située à 5 min de St Cyr sur Loire, cette maison de ville transformée en un lieu de vie a su conserver son âme, lui conférant un caractère chaleureux et atypique. Au rez-de-chaussée, l'entrée dévoile une pièce de vie avec cuisine ouverte sur une cour où vous pourrez profiter de paisibles moments. Côté nuit, nous trouverons 2 chambres avec une salle de bain ainsi qu'une salle d'eau et un espace dressing. Une buanderie complète ce niveau. Le premier étage accueille une chambre d'enfant et un WC. Cette maison conjugue les avantages d'une maison de ville, espace extérieur, stationnement, espace de stockage, avec la proximité immédiate des transports en commun et des halles de Tours. Un bien rare, pensé pour une vie de famille active et confortable au cœur de la ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 244 950 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1806

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 105 sq m
Lot Size: 100 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 314

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T690767/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1566534

