



proche de la gare de Libourne



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 263,917.47

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Libourne
ZIP code: 33500
Posted: Mar 31, 2026

Description:

Sur un terrain de 285 m², cette maison dispose de deux places de parking, un garage, offrant praticité et confort au quotidien. Son architecture classique et son année de construction en 1978 lui confèrent un charme intemporel. Avec une surface habitable de 87 m², cette maison de 5 pièces et 3 chambres est parfaite pour une famille en quête de confort et de fonctionnalité. Deux toilettes facilitent la vie quotidienne, garantissant une certaine intimité pour ses habitants. À l'intérieur, vous découvrirez un salon chaleureux, une salle à manger conviviale avec une cheminée, une cuisine séparée, une salle d'eau et deux toilettes pratiques. Cette maison de 87 m² offre des espaces bien agencés et lumineux. Les trois chambres assurent confort et intimité à chaque membre de la famille, permettant à chacun de s'approprier son espace.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 224 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1978

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 87 sq m



Lot Size: 285 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 216

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T691184/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1567041

