



Appartement T3 2 chambres, 2 balcons , places de parking , 4ieme étage sans ascenseur



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 99,746.49

Location

Country: France
State/Region/Province: Grand Est
City: Colmar
ZIP code: 68000
Posted: Mar 31, 2026

Description:

Situé à Colmar (68000), cet appartement T3 se trouve dans un environnement urbain, à proximité d'un collège. La ville offre un cadre de vie dynamique avec toutes les commodités à portée de main.

À l'extérieur, l'appartement dispose de deux balcons offrant des espaces extérieurs agréables pour profiter de l'air frais. De plus, une place de parking extérieure et une cave viennent compléter les aménagements extérieurs de cette propriété.

L'intérieur de ce bien de 76 m², construit en 1970, se compose de 3 pièces dont 2 chambres. Le 4ème étage sans ascenseur est accessible pour profiter d'une vue dégagée. L'appartement bénéficie d'une surface habitable confortable avec des aménagements pratiques tels qu'un interphone, typiques pour un immeuble de cette époque en parpaing. Ce bien immobilier présente un bel équilibre entre espaces extérieurs et intérieurs pour un cadre de vie harmonieux.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 85 000 €

Honoraires charge vendeur



Built: 1970

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 76 sq m
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 384

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T691447/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1568039

