



Charmante maison 93 m2



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 263,765.7

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Pont-du-Casse
ZIP code: 47480
Posted: Mar 31, 2026

Description:

Située à Pont-du-Casse, cette maison d'une surface habitable de 93 m² est implantée sur un terrain de 850 m². Elle bénéficie d'un emplacement idéal proche des commodités et des écoles offrant un cadre de vie agréable et familial. De plus, sa proximité avec des commerces locaux et des commodités simplifient la vie du quotidien.
Cette maison de plain-pied comprend 4 pièces dont 3 chambres. L'entrée dispose d'un grand espace salon / cuisine ouverte avec mange debout. Le chauffage est assuré par un poêle à bois et une climatisation réversible. Un couloir dessert trois chambres avec dressings, une grande salle d'eau et un WC séparé. Un espace véranda de 21 m² avec cuisine d'été et barbecue complète ce bien.
Son jardin avec piscine, pool house et cabanons proposent détente et convivialité. En résumé, cette maison dispose de tous les atouts nécessaires au bon vivre du quotidien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 223 650 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1990

Common

Bedrooms: 3
Finished sq. ft.: 93 sq m
Lot Size: 850 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 231

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T691556/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1567273

