



Grande cave 17 m² – Quartier Victor Hugo / Étoile – Paris 16e



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 89,631.99

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
ZIP code: 75016
Posted: Mar 31, 2026

Description:

À deux pas de la place Victor Hugo et à proximité immédiate de l'Étoile, je vous propose une grande cave de 17 m², située dans un immeuble de standing avec gardienne.

De forme rectangulaire (environ 3,64 m x 4,78 m), cette cave offre un volume particulièrement confortable et facile à exploiter. Elle bénéficie d'un sol bétonné et d'une ventilation naturelle, garantissant un espace sain, sans humidité, idéal pour du stockage de qualité.

Sécurisée et facilement accessible, elle convient parfaitement pour entreposer meubles, archives, matériel professionnel, effets personnels ou encore équipements saisonniers.

Sa superficie rare pour le secteur et son emplacement premium en font une opportunité idéale pour un résident du quartier manquant de rangement, une profession libérale ou un investisseur recherchant un espace de stockage dans un environnement sécurisé.

Les caves de cette taille sont particulièrement rares à la vente dans ce secteur très recherché.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 59 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 76 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900



Common

Finished sq. ft.: 17 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T692223/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1569194

