



## Terrain constructible 1134m2



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 130,909.87

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Saint-Sauveur-des-Landes  
ZIP code: 35133  
Posted: Mar 31, 2026

### Description:

Situé dans la charmante commune de Saint-Sauveur-des-Landes (35133), ce terrain de 1134 m<sup>2</sup> hors lotissement offre une opportunité exceptionnelle pour réaliser son projet de construction. Idéalement placé à seulement 2 minutes à pied des commerces et des écoles, il bénéficie d'une localisation pratique et agréable. De plus, sa proximité immédiate avec l'A84 permet un accès rapide à Rennes en 20 minutes et à Avranches en 40 minutes, offrant ainsi un compromis idéal entre tranquillité et facilité d'accès. Libre de tout constructeur et viabilisé, ce terrain de 1134 m<sup>2</sup> offre un véritable havre de paix pour envisager la construction de votre futur logement. Sa surface généreuse permettra la réalisation d'un projet sur mesure, adapté à vos besoins et vos envies. Avec ses dimensions avantageuses et son emplacement stratégique, ce terrain constitue une opportunité rare, alliant confort de vie au quotidien et perspectives d'aménagement à fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 111 000 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 1134 sq m  
Lot Size: 1134 sq m



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693453/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693453/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1569122

